



**!!! Подробные условия кредитования уточняйте у специалистов Банка !!!**

Ведущий менеджер:

Курбалиева Эльмира

+7 (965) 501-01-38

[KurbalievaaEE@ektb.vtb24.ru](mailto:KurbalievaaEE@ektb.vtb24.ru)

г. Екатеринбург

## Специальные предложения:

Подробные условия кредитования уточняйте у специалистов Банка



**1. 0,5%** - ПРОМО-Акция (с 01.04.2017г.) по программе «Ипотека. Строящееся жилье» + Клиентское предложение «Победа над формальностями» в рамках программы «Ипотека. Строящееся жилье».

**2. 0,85%** - ПРОМО-Акция (с 01.04.2017г.) по программе «Ипотека. Готовое жилье» + Клиентское предложение «Победа над формальностями» в рамках программы «Ипотека. Готовое жилье».

### **3. «БОЛЬШЕ метров – меньше СТАВКА»**

Предоставление **скидки** по ипотечному кредиту **в размере 1%** при приобретении квартиры общей площадью **более 65 кв.м.** (включительно) в рамках продуктов «Ипотека. Готовое жильё» и «Ипотека. Строящееся жильё»!

**Период проведения акции: 01.02.2017 - 30.06.2017 включительно.**

**4.** Каждому клиенту, получившему ипотечный кредит в **VTB24**, дарим **2 подарочных сертификата на скидку до 20%** в гипермаркет и Интернет-магазин **Hoff** на покупку мебели и товаров для дома!!!

# Программа: «Победа над формальностями» (ипотека по 2 документам)

Подробные условия кредитования уточняйте у специалистов Банка



**Цель кредита:** приобретение объекта недвижимости на первичном или вторичном рынке жилья.

**Необходимые документы:**

Паспорт РФ и СНИЛС

**Условия:**

- Срок кредита - **до 20 лет** (минимальный срок кредита – 1 год);
- Валюта кредита – рубли;
- Ставка – **от 10,9%**;
- Максимальный размер кредита – **8 млн. руб. (при ПВ от 40%)**;
- Максимальный размер кредита – **15 млн. руб. (при ПВ от 50%)**;
- Мораторий на досрочное погашение кредита отсутствует.

**Обязательное размещение первоначального взноса на счете в банке «ВТБ24»!!!**

**Срок рассмотрения заявки: 24 часа!!!**



# Программа: «Ипотека. Строящееся жилье»

Подробные условия кредитования уточняйте у специалистов Банка



Большое преимущество

**Цель кредита:** Кредит предоставляется на покупку объектов недвижимости на **первичном рынке** в аккредитованных Банком строящихся объектах (**квартиры, квартиры-студии**)

**Схемы:** ДДУ, ДУПТ, ПДКП

Условия кредитования строящихся объектов недвижимости: **КВАРТИРА/КВАРТИРА-СТУДИЯ**

Общая S объекта – **от 65 кв. метров**

(включительно)

Первоначальный взнос	%
Полный пакет документов	
от 20%	<b>10,4%</b>
«Победа над формальностями» (По 2 документам)	
от 40%	<b>10,9%</b>



Общая S объекта – **менее 65 кв. метров**

Первоначальный взнос	%*
Полный пакет документов	
от 15% (5% + МСК = 15%)	<b>10,9%</b>
«Победа над формальностями» (По 2 документам)	
от 40%	<b>11,4%</b>

Для зарплатных клиентов ВТБ 24 Первоначальный взнос – от **10%!!!**

# Программа: «Ипотека. Готовое жилье»

Подробные условия кредитования уточняйте у специалистов Банка



Большое преимущество

**Цель кредита:** кредит предоставляется для целей покупки объектов недвижимости в **новостройках** после завершения строительства (с оформленным правом собственности), где Продавец (Правообладатель) объекта недвижимости, приобретаемого Заемщиком с использованием средств кредита - Юридическое лицо, являющееся первым собственником!!!

Условия кредитования объектов недвижимости : **КВАРТИРА/КВАРТИРА-СТУДИЯ**

Общая S объекта – **от 65 кв. метров**

(включительно)

Первоначальный  
взнос

%

Полный пакет документов

от 20%

**10,75%**

«Победа над формальностями»  
(По 2 документам)

от 40%

**11,25%**



Общая S объекта – **менее 65 кв. метров**

Первоначальный  
взнос

%\*

Полный пакет документов

от 15%  
(5% + МСК = 15%)

**10,9%**

«Победа над формальностями»  
(По 2 документам)

от 40%

**11,4%**

Для зарплатных клиентов **VTB 24** первоначальный взнос – **от 10%!**

# Требования к заемщикам / поручителям + документы

## Подробные условия уточняйте у специалистов Банка



# ВТБ24

Большое преимущество



	полный пакет	ПНФ
<b>Возраст</b>	от 21 года	от 25 лет
	до 60 лет женщины / 65 лет мужчины на дату планового погашения кредита	
<b>Превышение максимального возраста на дату погашения кредита</b>	возможно в случаях, когда Заемщик является: - врачом, - учителем, - работником творческих профессий (артистом, художником и т.п.), - собственником бизнеса	невозможно
<b>Постоянная/временная регистрация на территории РФ</b>	не требуется (исключение программа "Ипотека для военных")	
<b>Требования к гражданству РФ</b>	отсутствуют	
<b>Подтверждение дохода</b>	2-НДФЛ/справка формы банка	не требуется
<b>Общий трудовой стаж</b>	от 1 года	
<b>Стаж на текущем месте работы</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>испытательный срок + 1 месяц</b> (при наличии испытательного срока)</li> <li>• <b>1 полный месяц</b> (при отсутствии испытательного срока)</li> </ul>	
<b>Учет дохода</b>	Возможен учет дохода: - заемщика, - супруга, - детей, - родителей, - гражданских супругов (если есть общие дети/общее имущество)	Возможен учет дохода: - заемщика, - супруга/и



	Полный пакет	Заемщик-зарплатный клиент	ПНФ	Ипотека для военных
<b>Обязательные</b>	- анкета - паспорт - <b>СНИЛС</b> - заверенная копия ТК - справка о доходах (+ по супруге/у)	- анкета - паспорт - <b>СНИЛС</b> (+ по супруге/у)	- анкета - паспорт - <b>СНИЛС</b> (+ по супруге/у)	- анкета - паспорт - св-во НИС - СНИЛС либо номер ИНН
<b>Дополнительно</b>	- справка о размере пенсии - завер копия ТД по совместительству + справка			